



Changez d'air !

NETTOYAGE ET DÉSINFECTION  
DE CLIMATISATION

## Enquête bactériologique pour le compte d'ACCLEANER par un laboratoire privé de Saint Martin.

### Mode opératoire:

- Sélection de 50 climatiseurs représentatifs de part leur situation et leur utilisation
- Les prélèvements ont été établis sur des climatiseurs dont nous intervenons pour la première fois.
- . Nous avons constaté que 80% des climatiseurs étaient dans un état de crasse important. (Voir Photo).



- Les prélèvements ont été réalisés sur le condensât, les filtres, la turbine et au début de l'évacuation du bac du condensât
- Les échantillons ont été prélevés dans des éprouvettes stériles et emmenés dans les 2 heures au laboratoire

### Climatiseurs:

- Les 50 climatiseurs se répartissent comme suit:
- Modèles:
- 36 Split système (9 000 à 12 000 BTU)
- 9 Plafonniers ou cassettes (24 000 à 36 000 BTU)
- 5 Centrales

#### Utilisation:

- 1 tiers en entreprise
- 1 tiers chez des particuliers
- 1 tiers en magasin, hôtel ou lieu recevant du public

### Zone de prélèvement

- Orient Bay, Concordia, Marigot, Terres Basses, Grand Case.



Changez d'air !

NETTOYAGE ET DÉSINFECTION  
DE CLIMATISATION

## (2) Localisation:

L'île étant petite (peu de différence de climat) nous avons tout de même réalisé cette enquête dans différents lieux car il existe des zones moins poussiéreuses.

Nous pensons que des climatiseurs pouvaient moins s'encrasser suivant le lieu d'utilisation. Ce qui est en partie vrai si nous analysons un climatiseur dans un magasin en plein centre ville de marigot et un autre dans une villa sur Terres-Basses. En définitive le facteur d'encrassement dépend également des heures de fonctionnement journalier.

## Suivi de prélèvement

- Prélèvement réalisé sur 5 climatiseurs en 5 endroits et lieux différents
- juste après le nettoyage : (0 Bactéries)
- tous les quinze jours pendant 6 mois.
- En moyenne le développement bactérien c'est reproduit entre le quatrième et le cinquième mois.
- Nous avons pu ainsi réaliser un tableau nous permettant de situer le développement bactérien en fonction du taux d'encrassement et des différences d'utilisation.

1 <sup>er</sup> Mois	2	3	4	5	6

■ Air Sain

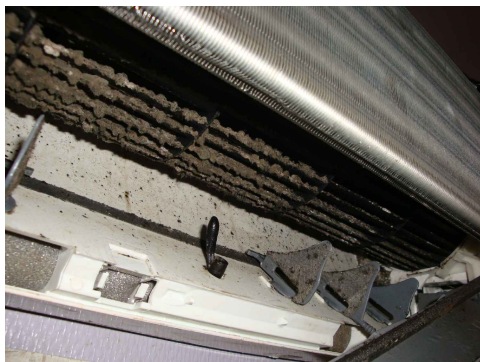
■ Présence de bactéries

Notre synthèse a été établie en général avec une moyenne d'utilisation de:

- 8 heures/jour chez un particulier
- 12/14 heures en milieu professionnel (entreprise, hall d'accueil, hôtel etc)
- 

## Récurrance

- L'idéal de récurrance serait d'appliquer un nettoyage et une désinfection des climatiseurs 3 fois par an en entreprise et au moins 2 fois par an chez un particulier.



## Résultats préliminaires

Présence de bactéries et d'organismes fongiques dans les climatiseurs

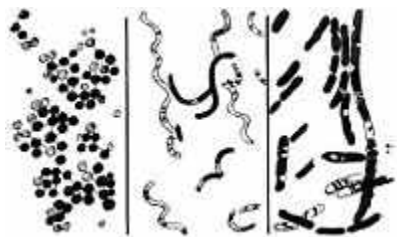
Présence de bactéries et d'organismes fongiques dans les climatiseurs	
Dénomination Bactéries et éléments fongiques	% sur les 50 climatiseurs
Staphylocoque dont Aureus	85 %
Saprophytes	95 %
Aspergillus dont Niger	83 %
Baciles Gram Positif	88 %
Baciles Gram Négatif	91 %
Coccis Gram Positif	88 %
Streptocoques	3 %
Dermatophytes	94 %
Levures	100%

Pour info : **Bactéries**

**Définition ;**

: Micro-organismes procaryotes unicellulaires ayant des parois rigides se multipliant par division binaire. Ils se présentent sous trois formes : des formes rondes ou cocci, des bâtonnets ou des bacilles, des spirales rigides ou flexibles.

Les bactéries sont de minuscules êtres vivants faits d'une seule cellule. Certaines sont des microbes qui provoquent des maladies (rhume, rhinite... )



Cocques à gauche, Spirillum au centre, bacille à droite.

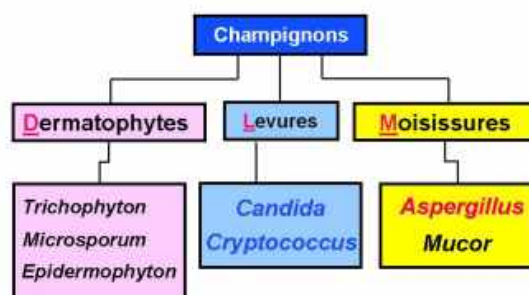
<http://fr.wikipedia.org/wiki/Bactérie>

## Infections fongiques

Par Le Dr méd. Annette Thommen

Les infections fongiques, également appelées mycoses, sont des maladies causées par des champignons.

[http://www.pfizer.ch/internet/fr/home/health\\_information/fungus\\_infections.html](http://www.pfizer.ch/internet/fr/home/health_information/fungus_infections.html)





Changez d'air !

NETTOYAGE ET DÉSINFECTION  
DE CLIMATISATION

### (3) Effets:

La présence de certaines bactéries peut engendrer des pathologies plus ou moins graves chez l'homme. Les personnes immuno déficientes étant les plus sensibles (jeunes enfants, personnes âgées, personnes à risques). Ces risques pouvant être (en autres) de simples troubles (picotement et rougeur des yeux, picotement de la gorge, rhinite à des troubles pulmonaires plus graves).

Voir site <http://fr.prevent.be/net/net01.nsf/p/22AB0FAD73C586E9C1256D3300434134?open>

### En conclusion :

Le but de cette enquête pour ACCLEANER n'est pas de quantifier le risque sanitaire, ni de créer une psychose ou phobies des bactéries, nous savons et ceci bien avant que cette enquête soit réalisée que les systèmes d'air conditionné (climatisation, pompe à chaleur, ventilo convecteur) mal nettoyés représentent un risque sanitaire.

- nous avons innové dans des procédures spécifiques (et exclusives) en terme de nettoyage et de désinfection des systèmes d'air conditionné,
- innové également en inventant un matériel, des outils indispensables et des produits exclusifs.

Nous pouvons dire grâce à cette enquête :

- un risque sanitaire existe
- nettoyer un climatiseur impose des procédures précises
- Celles que nous avons inventées sont basées sur des données techniques mais également grâce à cette enquête bactériologique.
- ACCLEANER a créé des normes précises et uniques pour que le nettoyage et la désinfection de vos climatiseurs vous garantissent un environnement sain.

Plus de renseignement sur [www.accleaner.eu](http://www.accleaner.eu)